

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам экспертизы проекта решения городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области «Об изменении в 2019 году размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом г. Арзамаса»

«16» ноября 2018 г.

г. Арзамас
Нижегородской области

На основании Положения о Контрольно-счетной палате города Арзамаса Нижегородской области, утвержденного решением Арзамасской городской Думы от 29.11.2013 г. № 89, была проведена экспертиза проекта решения городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области «Об изменении в 2019 году размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом г. Арзамаса» (далее – проект решения).

В ходе экспертизы проекта решения установлено следующее:

1. Проект решения подготовлен администрацией города Арзамаса (вх. от 07.11.2018г. № 151) в целях повышения эффективности использования муниципальной собственности города Арзамаса и обеспечения доходной части бюджета.
2. Проектом решения предлагается провести с 01.01.2019 года в одностороннем порядке увеличение размера арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным без применения Методики расчета арендной платы, в соответствии с установленным размером среднегодового индекса потребительских цен на товары и услуги на 2019 год в 1,042 раза.
3. Действие данного проекта решения распространяется на договоры аренды, по которым арендная плата определяется на основании отчета об оценке, выполненного независимым оценщиком.
4. Постановлением Правительства Нижегородской области от 24.10.2018 г. № 703 «О прогнозе социально-экономического развития Нижегородской области на среднесрочный период (на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов)» устанавливается коэффициент индексации на уровне среднегодового индекса роста потребительских цен в размере 104,2%.

Начисленная арендная плата за 2018 год по договорам составила 8 052,5 тыс. рублей, на 2019 год составит 8 390,7 тыс. рублей, т.е. увеличение доходов бюджета составит 338,0 тыс. рублей.

5. В ходе экспертизы нарушений действующего законодательства не установлено.
6. Признаков коррупционности в проекте решения согласно Методики, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 г. № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и Стандарта внешнего муниципального финансового контроля «Методические рекомендации по осуществлению мер противодействия коррупции в рамках проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий КСП г. Арзамаса», утвержденного распоряжением КСП г. Арзамаса от 02.09.2015 г. № 20, не установлено.

Вывод: Проект решения рекомендован к рассмотрению городской Думой городского округа город Арзамас.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
города Арзамаса
Нижегородской области

О.Ю. Ефимова