



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

25.09.2019 № 1436

### **Об утверждении порядка демонтажа информационных конструкций, установленных и эксплуатируемых без согласования, на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городском округе город Арзамас Нижегородской области, принятыми решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 29.03.2019 №30:

1. Утвердить Порядок демонтажа информационных конструкций, установленных и эксплуатируемых без согласования, на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению коммуникаций опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по архитектуре и градостроительству администрации города, главного архитектора города Столяренко А.Н.

Мэр города Арзамаса

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

А.А.Щелоков

#### СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 4BD6BDC8AC1D623E37871C102A60AD9D876DFF32  
Кому выдан: Щелоков Александр Александрович  
Действителен: с 04.12.2018 до 04.12.2019

**ПОРЯДОК  
ДЕМОНТАЖА ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ,  
УСТАНОВЛЕННЫХ И ЭКСПЛУАТИРУЕМЫХ БЕЗ СОГЛАСОВАНИЯ,  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(далее - Порядок)**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Порядок разработан в соответствии с нормами:

- а) Гражданского кодекса Российской Федерации;
- б) Жилищного кодекса Российской Федерации;
- в) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- г) Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 26.10.2017г. №1810 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области».

1.2. Порядок разработан в целях повышения эффективности учета и контроля за размещением вывесок на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области (далее – город Арзамас) и определения порядка демонтажа информационных конструкций, установленных и эксплуатируемых без согласования, на территории города Арзамаса.

1.3. Под демонтажем информационных конструкций, установленных и эксплуатируемых без согласования, на территории города Арзамаса (далее - Демонтаж), понимается комплекс организационно-технических мероприятий, связанных с освобождением имущества от информационных конструкций.

**2. УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН ПО КОНТРОЛЮ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ  
УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

2.1. Структурным подразделением администрации города Арзамаса, осуществляющим выявление, организацию демонтажа информационных конструкций в соответствии с настоящим Порядком, контроль за соблюдением требований установки и эксплуатации информационных конструкций является Комитет по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса (далее – уполномоченный орган).

2.2. В случае выявления установки и эксплуатации информационной конструкции без Согласования, уполномоченный орган составляет соответствующий Акт согласно Приложению 1 к Порядку.

### **3. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

3.1. Обеспечение организации работ по демонтажу, транспортировке, хранению и уничтожению информационных конструкций осуществляется администрацией города Арзамаса.

3.2. На основании Акта, указанного в пункте 2.2. Порядка, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления установки и эксплуатации информационной конструкции без Согласования, администрация города Арзамаса выносит предписание о демонтаже информационной конструкции согласно Приложению 2 к Порядку.

3.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты вынесения предписания о демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без Согласования, администрация города Арзамаса направляет такое предписание владельцу информационной конструкции. В случае, если владелец информационной конструкции не выявлен, администрация города Арзамаса обеспечивает опубликование предписания с приложением фотографии информационной конструкции в газете «Арзамасские новости» и размещает информацию на официальном сайте городского округа город Арзамас ([www.арзамас.рф](http://www.арзамас.рф)) в сети Интернет. В этом случае датой получения предписания владельцем информационной конструкции является дата публикации предписания в газете «Арзамасские новости».

3.4. Владелец информационной конструкции обязан осуществить демонтаж информационной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания о демонтаже информационной конструкции.

Демонтаж вывески представляет собой разборку информационной конструкции (вывески) на составляющие элементы, ее снятие с внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, на которых указанная вывеска размещена.

Демонтаж вывески в добровольном порядке осуществляется владельцем вывески с последующим восстановлением внешних поверхностей объекта, на которых она была размещена, в том виде, который был до установки конструкции, и с использованием аналогичных материалов и технологий.

3.5. Если в установленный срок владелец информационной конструкции не выполнил добровольно обязанность по демонтажу информационной конструкции или владелец информационной конструкции неизвестен, администрация города Арзамаса выдает предписание о демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без согласования, собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена

информационная конструкция, за исключением случая присоединения информационной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию информационной конструкции. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция, обязан демонтировать информационную конструкцию в течение месяца со дня выдачи соответствующего предписания. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение информационной конструкции осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена информационная конструкция.

3.6. Если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена информационная конструкция, не выполнил добровольно обязанность по демонтажу информационной конструкции, либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж информационной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета.

3.7. Если информационная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию информационной конструкции, в случае, указанном в пункте 3.5. Порядка, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета.

3.8. Восстановление внешних поверхностей объекта, на которых была размещена демонтированная информационная конструкция (вывеска), в том виде, который существовал до установки конструкции и с использованием аналогичных материалов и технологий в случае, указанном в пункте 3.7. Порядка, а также в случае не приведения владельцем вывески, демонтированной в добровольном порядке, работ по восстановлению внешних поверхностей объекта осуществляется МКУ «Служба городского хозяйства» самостоятельно, либо путем заключения договора с организацией в установленном законом порядке на основании поручения администрации города Арзамаса согласно Приложению 3 к Порядку за счет средств бюджета города Арзамаса.

Расходы на выполнение работ по восстановлению внешних поверхностей объекта, на которых была размещена демонтированная информационная конструкция (вывеска), подлежат возмещению за счет владельца информационной конструкции (вывески) по требованию администрации г. Арзамаса.

3.9. Решение о выдаче предписания о демонтаже информационной конструкции, демонтаж информационной конструкции могут быть обжалованы в суд или арбитражный суд в течение трех месяцев со дня получения соответствующего предписания или со дня демонтажа информационной конструкции.

3.10. Демонтаж, транспортировку, хранение и уничтожение незаконных информационных конструкций осуществляется МКУ «Служба городского хозяйства» самостоятельно, либо путем заключения договора с физическим или юридическим лицом в установленном законом порядке на основании поручения администрации города Арзамаса о принудительном демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без Согласования согласно Приложению 3 к Порядку.

3.11. Администрация города Арзамаса вправе обратиться в правоохранительные органы для обеспечения правопорядка при демонтаже информационных конструкций.

3.12. При демонтаже информационной конструкции составляется акт о демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без Согласования согласно Приложению 4 к Порядку, в котором указываются:

- а) место, время демонтажа информационной конструкции;
- б) основание проведения демонтажа;
- в) лицо, проводившее демонтаж информационной конструкции;
- г) перечень лиц, присутствующих при демонтаже;
- д) лицо, принявшее демонтированные конструкции для перевозки к месту хранения;
- е) хранитель демонтированной информационной конструкции;
- ж) место хранения демонтированной информационной конструкции.

3.13. В случае выявления установки и эксплуатации информационной конструкции без согласования, если такая информационная конструкция повреждена или находится в неудовлетворительном состоянии и угрожает жизни, здоровью, имуществу граждан, администрация города Арзамаса созывает Комиссию по чрезвычайным ситуациям г. Арзамаса, которая подтверждает своим решением наличие опасности для жизни и (или) здоровья граждан или их имущества. На основании решения данной Комиссии, производится немедленный демонтаж информационной конструкции.

#### **4. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ, ВОЗВРАТА, УНИЧТОЖЕНИЯ ДЕМОНТИРОВАННЫХ НЕЗАКОННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

4.1. Демонтированные информационные конструкции помещаются на хранение в специальные места складирования, указанные в акте о демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без согласования согласно приложению 4 к Порядку.

Лицо, осуществляющее хранение демонтированных информационных конструкций несет ответственность за утрату, недостачу конструкций, со дня передачи на хранение информационных конструкций и в течение 30 календарных дней со дня направления владельцу информационной конструкции уведомления о произведенном демонтаже информационной конструкции или даты публикации уведомления в газете «Арзамасские новости».

Администрация г. Арзамаса не несет ответственности за состояние и сохранность конструкции вывески, оборудования или иного имущества, находящихся на вывеске, при ее демонтаже в принудительном порядке и (или) перемещении на специально организованные места для хранения демонтированных вывесок, не соответствующих установленным требованиям.

4.2. После помещения на хранение демонтированной информационной конструкции администрация города Арзамаса направляет владельцу информационной конструкции (если таковой известен) уведомление о произведенном демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без согласования согласно Приложению 5 к Порядку и копию смет соответствующих затрат. В случае если владелец информационной конструкции не выявлен, администрация города Арзамаса обеспечивает опубликование уведомления о демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без согласования, с приложением фотографии информационной конструкции в газете «Арзамасские новости» и размещает информацию на официальном сайте городского округа город Арзамас ([www.арзамас.рф](http://www.арзамас.рф)) в сети Интернет. В этом случае датой получения уведомления его владельцем является дата публикации уведомления в газете «Арзамасские новости».

4.3. Уведомление должно содержать сведения о:

- а) дате произведенного демонтажа незаконной информационной конструкции;
- б) месте хранения, сроке хранения и о порядке возврата.

4.4. Возврат демонтированной информационной конструкции осуществляется на основании письменного разрешения администрации города Арзамаса организацией, у которой на хранении находится демонтированная информационная конструкция, на основании заявления собственника демонтированной информационной конструкции, при условии подтверждения им права собственности на конструкцию и после возмещения им всех расходов, связанных с демонтажем, транспортировкой, хранением информационной конструкции, восстановлением объектов благоустройства, с приложением соответствующих документов.

4.5. Заявление владельца информационной конструкции о ее возврате должно подаваться в администрацию города Арзамаса до истечения срока, указанного в пункте 4.1. Порядка. По истечении указанного срока демонтированные конструкции уничтожаются.

4.6. Возврат демонтированной информационной конструкции, владелец которой неизвестен (не установлен), осуществляется по предъявлении указанных в пункте 4.4. Порядка документов, а также документов, подтверждающих право собственности заявителя на указанные конструкции.

4.7. В случае если владельцем информационной конструкции по истечении 30 календарных дней с даты направления ему уведомления о демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без согласования, либо с даты публикации такого уведомления в газете «Арзамасские новости», указанная конструкция не была востребована, информационная конструкция подлежит уничтожению.

## **5. ОСНОВАНИЕ И ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С ДЕМОНТАЖЕМ, ХРАНЕНИЕМ И УНИЧТОЖЕНИЕМ НЕЗАКОННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

5.1. Затраты по демонтажу, транспортировке, хранению и уничтожению незаконных информационных конструкций несет лицо, указанное в пункте 3.10. Порядка.

5.2. Демонтаж незаконных информационных конструкций осуществляется независимо от применения к владельцам информационных конструкций, собственникам или иным законным владельцам недвижимого имущества, к которому были присоединены информационные конструкции, мер административной ответственности.

5.3. Применение мер административной ответственности к владельцам информационных конструкций, собственникам или иным законным владельцам недвижимого имущества, к которому были присоединены информационные конструкции, не освобождает их от обязанности возместить затраты по демонтажу, хранению и уничтожению незаконных информационных конструкций.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АРЗАМАСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Советская, д.10, г. Арзамас, Нижегородская область, 607220

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**О выявлении информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без**  
**согласования**  
**от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

В ходе осуществления контроля за соблюдением требований, установленных Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городском округе город Арзамас Нижегородской области, утвержденных решением городской Думы городского округа город Арзамас от 29.03.2019 №30, при размещении информационных конструкций на территории города Арзамаса Нижегородской области, в составе:

1. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность лица, присутствовавшего при выявлении  
незаконной информационной конструкции)

2. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность лица, присутствовавшего при выявлении  
незаконной информационной конструкции)

выявлена \_\_\_\_\_  
(вид информационной конструкции)

по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(адрес места размещения информационной конструкции)

установленная и эксплуатируемая без согласования, выдаваемого Комитетом по архитектуре и градостроительства администрации города Арзамаса Нижегородской области, и принадлежащая

\_\_\_\_\_ (данные о собственнике информационной конструкции: Ф.И.О., телефон в случае их наличия)

Фото информационной конструкции	Карта с отметкой места размещения информационной конструкции
---------------------------------	--

Подписи:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

С актом ознакомлен и получил на руки

\_\_\_\_\_ (дата, Ф.И.О., подпись, либо штамп организации - владельца информационной конструкции)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АРЗАМАСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Советская, д.10, г. Арзамас, Нижегородская область, 607220

**ПРЕДПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О демонтаже информационной конструкции**  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Актом № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. выявлен факт размещения информационной конструкции ( \_\_\_\_\_ ), установленной и эксплуатируемой без согласования по адресу \_\_\_\_\_.

Владелец информационной конструкции: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, адрес)

Собственник (иной законный владелец) имущества, к которому присоединена информационная конструкция: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, адрес)

Срок для демонтажа информационной конструкции для владельца информационной конструкции – месяц со дня выдачи предписания о демонтаже информационной конструкции.

Срок для демонтажа информационной конструкции для владельца недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция – месяц со дня выдачи настоящего предписания.

Предписываем владельцу информационной конструкции (или собственнику (владельцу) недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция

\_\_\_\_\_ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в указанный в настоящем предписании срок демонтировать незаконно установленную информационную конструкцию с восстановлением внешних поверхностей объекта, на которых она была размещена, в том виде, который был до установки конструкции, и с использованием аналогичных материалов и технологий.

Информацию о выполнении настоящего предписания с документальным подтверждением (фотоизображением) требуем представить в течение трех дней со дня исполнения настоящего предписания в комитет по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса Нижегородской области по адресу: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Станционная, д.28А, кабинет 6.

В случае неисполнения настоящего предписания администрация города Арзамаса Нижегородской области оставляет за собой право за свой счет и своими силами (или с привлечением третьих лиц) произвести демонтаж, хранение, а в необходимых случаях уничтожение информационной конструкции, а также обратиться с требованием к владельцу информационной конструкции о возмещении понесенных расходов на демонтаж, хранение, уничтожение информационной конструкции.

**Мэр города Арзамаса:** \_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

М.П.

Предписание получил, иные отметки

\_\_\_\_\_ (дата, Ф.И.О., подпись, либо штамп организации - владельца информационной конструкции, отказался от получения настоящего предписания)

Приложение: фотография незаконно установленной информационной конструкции. Составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АРЗАМАСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Советская, д.10, г. Арзамас, Нижегородская область, 607220

**ПОРУЧЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О принудительном демонтаже информационной конструкции,**  
**установленной и эксплуатируемой без согласования**  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Актом № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. установлен факт нарушения порядка установки и эксплуатации информационной конструкции, а именно установка и эксплуатация информационной конструкции без согласования.

Владелец информационной конструкции: \_\_\_\_\_,  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Собственник (иной владелец) недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция: \_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

установленная: \_\_\_\_\_  
(местонахождение информационной конструкции)

В связи с \_\_\_\_\_  
(неисполнением владельцем информационной конструкции, неисполнением собственником (иным владельцем) недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция, отсутствием информации о владельце информационной конструкции)

предписания № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о демонтаже информационной конструкции в срок до \_\_\_\_\_ предписываем: \_\_\_\_\_  
(наименование организации, осуществляющей демонтаж)

в срок до \_\_\_\_\_ демонтировать информационную конструкцию с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

Основание, по которому действует указанная организация: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(договор, №, дата заключения)

Мэр города Арзамаса \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись, ФИО)

М.П.

Поручение получил \_\_\_\_\_  
(дата, Ф.И.О., подпись представителя организации, осуществляющей демонтаж)

Приложение: фотофиксация информационной конструкции, расположенной по указанному адресу.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АРЗАМАСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Советская, д.10, г. Арзамас, Нижегородская область, 607220

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**О демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой без**  
**согласования**  
**« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

В ходе осуществления контроля за соблюдением требований к размещению информационных конструкций (вывесок) на территории города Арзамаса Нижегородской области в составе:

1. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность лица, присутствовавшего при выявлении незаконной информационной конструкции)

2. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность лица, присутствовавшего при выявлении незаконной информационной конструкции)

Установлен факт демонтажа информационной конструкции (вывески), расположенной по адресу:

Информационная конструкция (вывеска) демонтирована « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в  
\_\_\_\_\_ час. на основании предписания № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Собственник информационной конструкции (вывески) (наименование, адрес):

Хранитель демонтированной информационной конструкции: \_\_\_\_\_

Место хранения информационной конструкции (вывески), адрес:

Срок хранения: \_\_\_\_\_

Лицо, осуществившее демонтаж: \_\_\_\_\_

Лицо, осуществившее перевозку к месту хранения: \_\_\_\_\_

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах.

**Подписи:**

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

С актом ознакомлен и получил на руки

\_\_\_\_\_  
(дата, Ф.И.О., подпись, штамп владельца информационной конструкции)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АРЗАМАСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Советская, д.10, г. Арзамас, Нижегородская область, 607220

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**О произведенном демонтаже информационной конструкции, установленной и эксплуатируемой  
без согласования**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящим уведомляется собственник информационной конструкции \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_ о том, что  
информационная конструкция \_\_\_\_\_,  
демонтирована и передана на хранение \_\_\_\_\_.

*(наименование и адрес лица, которому на хранение передана информационная конструкция)*

Для получения информационной конструкции необходимо:

1. Обратиться с письменным заявлением о получении информационной конструкции в администрацию города Арзамаса Нижегородской области.
2. Предоставить документы, подтверждающие право собственности или иное вещное право на демонтированную информационную конструкцию.
3. Предоставить документы, подтверждающие факт возмещения расходов в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением информационной конструкции.

В случае не востребоваемости информационной конструкции в срок до \_\_\_\_\_,  
владелец информационной конструкции будет считаться отказавшимся от права собственности на нее.

**Мэр города Арзамаса:** \_\_\_\_\_

*(подпись, ФИО)*