



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

20.01.2020

№ 36

### Об утверждении положения об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности городского округа город Арзамас Нижегородской области

В соответствии со статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Уставом города Арзамаса Нижегородской области:

1. Утвердить Положение об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности городского округа город Арзамас Нижегородской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению коммуникаций администрации города Арзамаса обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса Столяренко А.Н.

Мэр города Арзамаса

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

А.А.Щелоков

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 2E652D4874A1A65BED49CB408A57A884FB480A8F  
Кому выдан: Щелоков Александр Александрович  
Действителен: с 20.11.2019 до 20.02.2021

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Положение об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности городского округа город Арзамас Нижегородской области (далее - ИСОГД) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" и приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 N 85 "Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности".

1.2. ИСОГД - систематизированный свод документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений, функционирующий на базе информационной системы (программного обеспечения) (С) UrbaniCS.

1.3. Настоящее Положение определяет состав документированных сведений ИСОГД, порядок взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления по передаче и обеспечению доступа к сведениям и документам, необходимым для ведения ИСОГД, а также порядок предоставления сведений, содержащихся в ИСОГД органам

государственной власти и органам местного самоуправления, юридическим и физическим лицам.

1.4. Общее руководство и контроль за ведением ИСОГД на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области осуществляет Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (далее - ДГДИРА НО).

1.5. Ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в том числе информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, осуществляется администрацией города Арзамаса Нижегородской области в лице комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса (далее-Комитет), путем сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учета, хранения и размещения, предусмотренных частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса РФ сведений, документов и материалов в ИСОГД, а также подготовки, согласования, утверждения документов, предусмотренных частью 7.1. статьи 56 Градостроительного кодекса РФ.

1.6. Органы государственной власти, органы местного самоуправления городского округа город Арзамас Нижегородской области, организации, принявшие, утвердившие, выдавшие применительно к территории городского округа город Арзамас Нижегородской области документы, материалы, которые подлежат в соответствии с Градостроительным Кодексом размещению в ИСОГД (за исключением заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, заключений органов государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, заключений органа федерального государственного экологического надзора)

или сведения о которых подлежат размещению в ИСОГД, в течение пяти рабочих дней со дня принятия, утверждения, выдачи указанных документов, материалов направляют (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) соответствующие документы, материалы, сведения о документах, материалах в Комитет, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.10. настоящего положения.

1.7. Заключение органов государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, заключения органа федерального государственного экологического надзора размещаются в ИСОГД Комитетом, одновременно с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию.

1.8. Органы государственной власти, органы местного самоуправления городского округа город Арзамас Нижегородской области, физические и юридические лица, обеспечившие выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, в срок не более чем один месяц со дня выполнения указанных инженерных изысканий направляют материалы и результаты инженерных изысканий, разработанные применительно к территории городского округа город Арзамас Нижегородской области, в Комитет.

1.9. Комитет в течение пяти рабочих дней со дня получения документов, материалов, сведений о документах, материалах, указанных в

пунктах 1.6-1.8. настоящего Положения обеспечивает их размещение в ИСОГД.

1.10. Утвержденные, принятые, согласованные или выданные администрацией города Арзамаса, Комитетом документы, материалы, которые подлежат размещению или, сведения о которых подлежат размещению в ИСОГД Комитетом, размещаются в ИСОГД в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения, принятия или выдачи.

1.11. Сведения, содержащиеся в ИСОГД, являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных в соответствии с федеральными законами к категории ограниченного доступа.

1.12. Ответственность за достоверность, полноту и своевременность предоставления сведений несут субъекты, соответственно принявшие, утвердившие, выдавшие документы, которые содержат сведения, подлежащие размещению в ИСОГД.

1.13. ИСОГД ведется в бумажном и электронном виде. Все сведения, размещаемые в ИСОГД в электронном виде, подлежат резервному копированию.

1.14. Сведения ИСОГД являются муниципальным информационным ресурсом.

1.15. ИСОГД является официальным источником предоставления сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области.

## 2. Формирование баз данных ИСОГД

2.1. В соответствии с Положением об информационном обеспечении градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности", ИСОГД состоит из следующих девяти основных разделов:

-раздел I - документы территориального планирования Российской

Федерации в части, касающейся территории городского округа город Арзамас Нижегородской области;

-раздел II - документы территориального планирования Нижегородской области в части, касающейся территории городского округа город Арзамас Нижегородской области;

-раздел III - документы территориального планирования городского округа город Арзамас Нижегородской области, материалы по их обоснованию;

-раздел IV - правила землепользования и застройки, внесение в них изменений;

-раздел V - документация по планировке территории;

-раздел VI - изученность природных и техногенных условий;

-раздел VII - изъятие и резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

-раздел VIII - застроенные и подлежащие застройке земельные участки;

-раздел IX - геодезические и картографические материалы.

2.2. Разделы состоят из общей и специальной частей. Общая часть содержит наименование и реквизиты актуализированных документов, специальная часть - документы, материалы, графические отображения, карты, схемы, технические отчеты, схематические планы, картографогеодезические материалы.

2.3. Основные разделы ИСОГД формируются путем размещения поступающих от органов государственной власти, органов местного самоуправления городского округа город Арзамас Нижегородской области, физических или юридических лиц копий документов, содержащих сведения, которые подлежат размещению в ИСОГД.

2.4. Дополнительные разделы информационной системы создаются и ведутся по решению Администрации города Арзамаса Нижегородской области. Сведения, документы и материалы, содержащиеся в

дополнительных разделах информационной системы, не могут дублировать сведения, документы и материалы, содержащиеся (подлежащие размещению) в основных разделах информационной системы.

2.5. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в разделах ИСОГД, осуществляется на основании информации, поступившей от органов государственной власти, органов местного самоуправления городского округа город Арзамас Нижегородской области, физических или юридических лиц.

2.6. Копии документов и материалов, на основании которых в сведения, содержащиеся в ИСОГД, вносились изменения, помещаются в ранее открытые книги соответствующих разделов ИСОГД.

2.7. Информационные ресурсы ИСОГД поддерживаются в актуальном состоянии посредством регистрации и учета новых документов и перевода в архивный режим хранения документов, которые в установленном порядке признаны недействующими или содержание которых изменено.

### 3. Порядок размещения сведений в ИСОГД

3.1. Поступившие в Комитет от органов государственной власти, физических или юридических лиц сведения, подлежащие размещению в основных разделах ИСОГД городского округа город Арзамас Нижегородской области, регистрируются в книге учета сведений ИСОГД в день их поступления.

3.2. Прием (регистрация) и размещение сведений в ИСОГД осуществляется Комитетом в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующих документов, материалов, сведений о документах, материалах.

### 4. Обмен и предоставление сведений ИСОГД

4.1. Обмен сведениями ИСОГД с другими информационными системами осуществляется на основе соглашения об информационном взаимодействии между администрацией города Арзамаса Нижегородской области и ДГДИРА НО.

4.2. В целях обеспечения актуальности данных ИСОГД Комитет вправе запрашивать документы и сведения, которые подлежат размещению в ИСОГД, у иных, не предусмотренных Положением, органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также у организаций, хранящих документы, относящиеся к сведениям ИСОГД.

4.3. Комитет обязан предоставлять сведения, документы, материалы, содержащиеся в ИСОГД, в том числе размещаемые в указанных информационных системах уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц.

5. Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в ИСОГД, осуществляется бесплатно или за плату.

5.1. Размер платы за предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, устанавливается администрацией города Арзамаса Нижегородской области на основании методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, утверждаемой Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации.

5.2. Оплата предоставления сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется заинтересованным лицом через банк или иную кредитную организацию путем наличного или безналичного расчета и зачисляется в доход бюджета городского округа город Арзамас Нижегородской области.

Внесение платы в безналичной форме подтверждается копией платежного поручения с отметкой банка или иной кредитной организации о его исполнении. Внесение платы наличными средствами подтверждается квитанцией установленной формы.

5.3. Сведения, содержащиеся в ИСОГД, выдаются (направляются) заинтересованному лицу в срок, не превышающий 14 дней с даты представления документа, подтверждающего внесение платы за предоставление указанных сведений.



5.4. Дата выдачи (направления) сведений, содержащихся в ИСОГД, и их содержание фиксируются в порядке, установленном администрацией города Арзамаса.

5.5. Уплаченная сумма, зачисленная в доход бюджета городского округа город Арзамас Нижегородской области, подлежит возврату в случае отказа Комитета в предоставлении сведений, содержащихся в ИСОГД, по основанию, предусмотренному пунктом 6.1. настоящего Положения.

5.6. Возврат средств, внесенных в счет оплаты предоставления сведений, содержащихся в ИСОГД, в случае, указанном в пункте 5.5. настоящего Положения, осуществляется на основании письменного заявления заинтересованного лица о возврате уплаченной суммы, поданного в администрацию города Арзамаса.

5.7. Администрация города Арзамаса в течение 14 дней с даты регистрации заявления заинтересованного лица принимает решение о возврате уплаченной суммы.

5.8. Комитет бесплатно осуществляет предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в ИСОГД, об объектах капитального строительства в организацию (орган) по учету объектов недвижимого имущества и орган по учету государственного и муниципального имущества в необходимом объеме, а также сведений о соответствии объектов капитального строительства требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, сведений о классе энергетической эффективности многоквартирных домов в органы государственной власти, которым такие сведения необходимы в связи с осуществлением ими их полномочий, в том числе полномочий по осуществлению государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

5.9. Комитет бесплатно осуществляют предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в ИСОГД, по запросам:

1) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;

2) физических и юридических лиц в случаях, предусмотренных федеральными законами.

## 6. Основания для отказа в предоставлении сведений ИСОГД

6.1. В предоставлении сведений, содержащихся в ИСОГД, может быть отказано по причине установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации запрета в предоставлении указанных сведений заинтересованному лицу.

6.2. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанный в пункте 6.1 Положения, является исчерпывающим.

6.3. Об отказе в предоставлении сведений Комитет письменно уведомляет заинтересованное лицо с указанием соответствующих причин.

6.4. Отказ в выдаче сведений, содержащихся в ИСОГД, может быть обжалован в судебном порядке.

## 7. Обеспечение защиты информационных ресурсов ИСОГД

7.1. Безопасность информации, содержащейся в ИСОГД, обеспечивается посредством применения организационных и технических мер защиты, а также посредством осуществления контроля за использованием информации в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Основными мерами защиты являются:

1) сертификация средств защиты сведений ИСОГД;

2) применение сертифицированных и лицензионных программных средств общего назначения, а также сертифицированных технических средств и средств связи;

- 3) соблюдение правил об отнесении определенных видов информации к категориям ограниченного доступа;
- 4) исключение несанкционированного доступа к ресурсам ИСОГД;
- 5) обеспечение подлинности и целостности информации, содержащейся в ИСОГД;
- 6) защита информации при ее передаче по сетям связи;
- 7) организация и проведение работ по обеспечению сохранности и работоспособности имущества, входящего в состав программно-аппаратного комплекса ИСОГД;
- 8) подготовка работников, обеспечивающих ведение и предоставление сведений ИСОГД;
- 9) установление ответственности за нарушение правил использования и эксплуатации ИСОГД;
- 10) обеспечение безопасности информации, содержащейся в ИСОГД, возлагается на Комитет.